



Skeppsvik är landets mest utpräglade drumlinskärgård. Långsträckta nord-sydliga moränryggar finns både över och strax under ytan.



Skeppsviks herrgård, till vänster i bild, är det främsta utvecklingsområdet för besöksnäring utmed den norra kuststräckan. Till höger i bild syns Skeppsviks samhälle

3.8 Delområde 8 Skeppsvik

Korta fakta

Skeppsviksskärgården är Sveriges mest utpräglade drumlinskärgård. Drumliner är strömlinjeformade moränryggar som visar inlandsisens rörelseriktning.

Delområdet utgörs av den stora Ytterbodafjärden som är grund, mycket stenig och rik på små öar. Kustremsan är mycket flikig. Sävarån mynnar i den innersta delen av fjärden. Mötet mellan åns sötvatten och havets brackvatten ger förutsättningar för en speciell flora. Från Sävaråns mynning i norr till Tavastögern i söder (inom delområdet Rovågern) finns på en sträcka av en mil alla övergångsstadier från sötvattenväxter till exponerade uddar med sydliga brackvattenarter.

De yttre delarna av skärgården ingår i Skeppsviksskärgårdens naturreservat. Den största ön Bjuren bildar ett eget naturreservat. Även Nedre Sävaråns naturreservat ansluter till Skeppsvik. Samtliga är statliga reservat.

Skeppsvik var tidigare lastageplats för Sävar sågverk som anlades på slutet av 1700-talet. Flottning i Sävarån pågick fram till 1951. Sedan 1940-talet ökade antalet fritidsboende i Skeppsvik och denna typ av bebyggelse växte fram främst kring södra Hällskär men även i bykärnan. I själva bykärnan längs vägen är bebyggelsen tät. I Skeppsvik bedrivs restaurang året runt i den f.d herrgården som uppfördes under första delen av 1800-talet. Till gården hör även ett f.d kontor.

Bebyggelsen inom delområdet finns annars främst på de långsträckta uddarna i det inre av Ytterbodafjärden. Enstaka hus finns också spridda på öarna i skärgården. Det finns ett tiotal obebyggda tomter inom detaljplanelagt område, alla inom nära avstånd till stranden.

De grunda strandförhållandena gör att det har varit svårt att hitta bra lägen för båthamnar utan omfattande grävning och muddring. Närmaste service i form av skola och butik finns i Sävar. Inom själva delområdet bor ett 70-tal invånare.

I delområdet finns endast ett fåtal obebyggda tomter inom detaljplan.

Allmänhetens tillgänglighet till havet är relativt god genom att allmän väg når ut till Skeppsviks herrgård. Skeppsviksskärgården brukar räknas till kommunens bästa vatten för långfärdsskridsko och paddling. Skärgården är också ett viktigt vatten för fritidsfisket. Ett par fina naturhamnar finns på öar i skärgården. Ordnade badplatser saknas inom delområdet.

Inom delområdet finns riksintresseområden för naturvård.

Pågående förändringar

Delområdet är inte föremål för någon omfattande omvandling från fritids- till permanentboende. Avståndet till Umeå är förhållandevis stort.

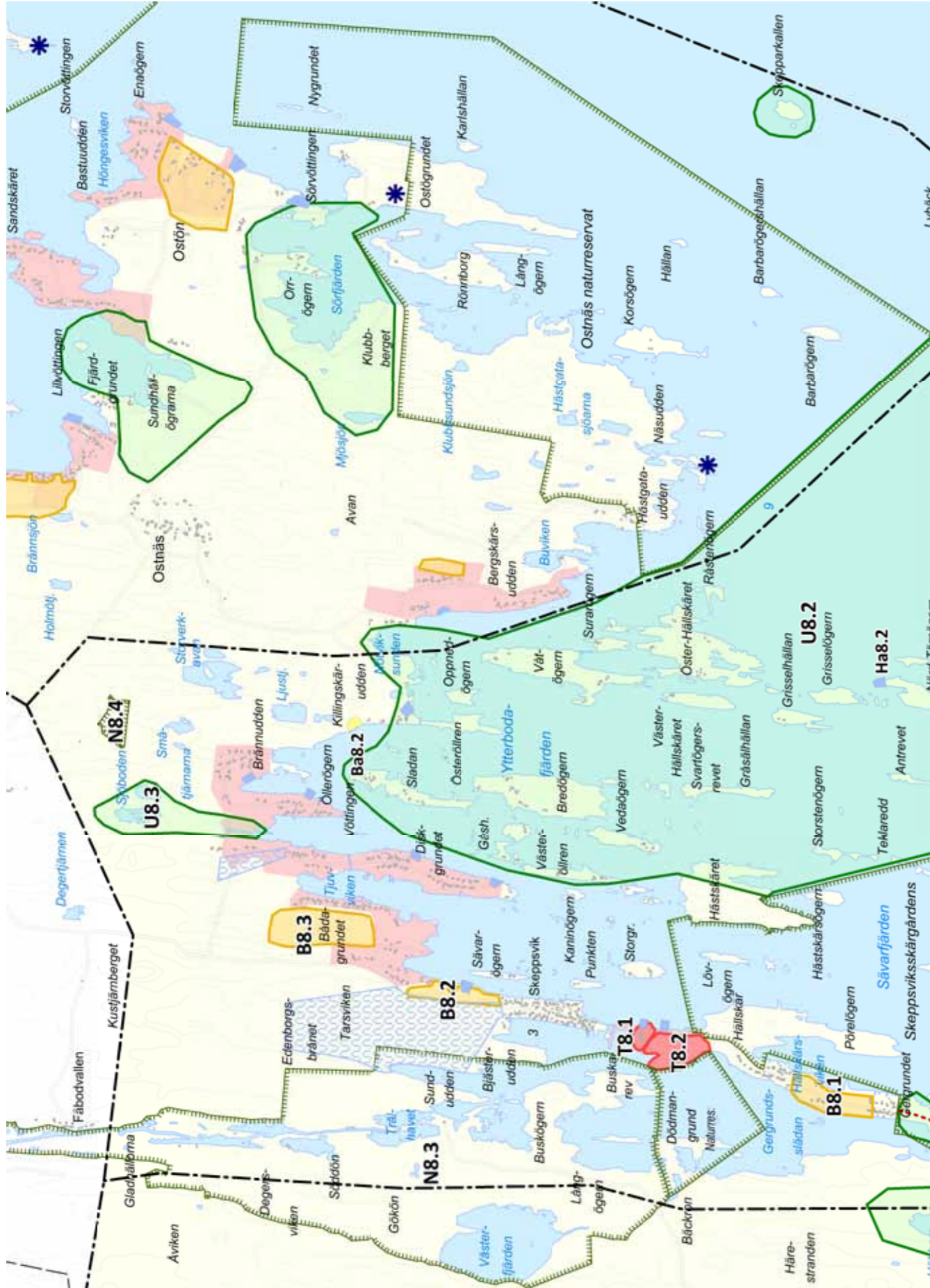
Detta delområde är ett av de som förändras snabbast till följd av landhöjningen. Området är mycket grunt och dessutom för Sävarån med sig sediment som också bidrar till att kartan ändrar skepnad över tiden.

Planförslag- prioriterade frågor

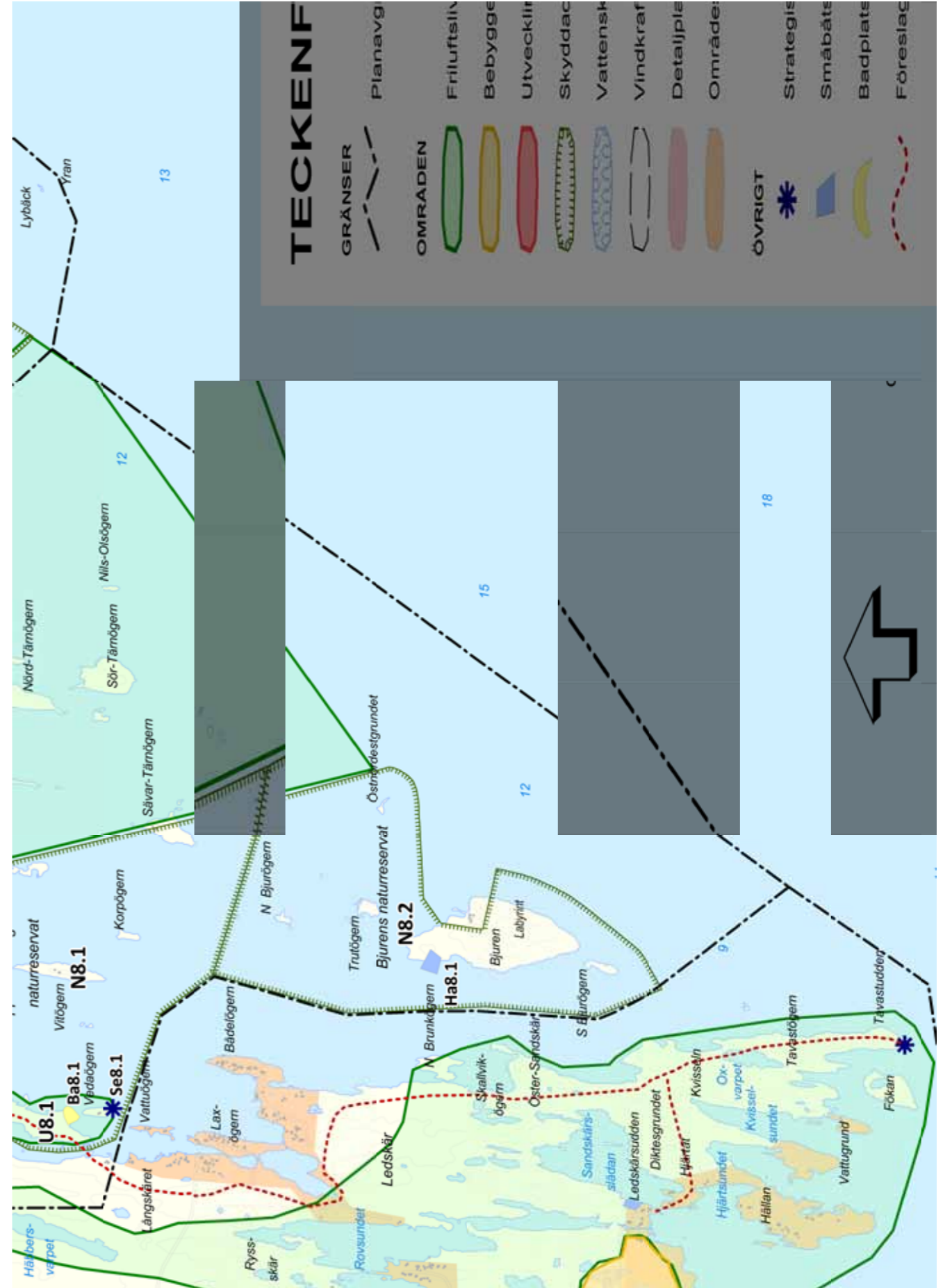
- Skeppsvik är en framtida knutpunkt för turism och besöksnäring kopplat till havet och har därmed utvecklingspotential för havsnära boende.
- En ny vandringsled från Skeppsvik till den avlägsna och exklusiva Tavastögern (Se7.3) kan anordnas i syfte att få till ett 9 km långt stråk utmed kusten.
- Inom skötselplanen för naturreservatet Skeppsviksskärgården bör södra Gergrundet, söder om Skeppsviks herrgård, göras tillgängligt som en strategisk besökspunkt för att uppleva havet (Se8.1).
- Inom gällande skötselplan är det också angeläget att utveckla tillgänglighet och förutsättningar för friluftsliv på öarna Bjuren, Öster-Hällskär och Nörd-Tärnögern. Öarna kan göras mer tillgängliga för båtlivet.
- För båtlivet är det angeläget att prioritera utstakning av båtleder i den svårnavigerade Skeppsviksskärgården.
- Småbåthamnar belägna långt inne i skärgården behöver på sikt troligtvis ersättas med en gemensam anläggning i Skeppsvik.
- De grunda strandförhållandena gör att det är svårt att hitta bra lägen för ny bebyggelse. Tre områden föreslås, bl.a. ett område som föreslås blir Skeppsviks expansionsyta åt norr (B8.2). Även söder om Skeppsvik föreslås ny bebyggelse för att stödja utvecklingen i Skeppsvik (B8.1). Exploateringen förutsätter detaljplan och utredning kring upphävande av strandskydd med anledning av landsbygdsutveckling vid Skeppsvik (s.k. LIS-område).
- Skeppsviks herrgård (T8.1) är en besökspunkt som ska tillåtas utvecklas för att locka besökare till kusten. I anslutning till herrgården finns Hällskär, ett område som är lämpligt för utveckling av turism- och besöksnäring såsom camping, aktiviteter etc (T8.2).



Skeppsvik- ett område med potential att utvecklas för turism- och besöksnäring



Delområdet Skeppsvik med ställningstaganden om användningen av mark- och vatten. Till kartan hör områdestabell.



Områdesbeskrivningar och riktlinjer, delområde Skeppsvik

Beteckningarna hänvisar till plankarta på föregående uppslag

Beteckning	Namn	Plan (prioriterade intressen)	Beskrivning	Genomförande/Villkor
Se8.1	Gergrundet	Strategisk besökspunkt	Liten udde vid Skorrviken söder om Skeppsvik. Gångstig från vägslut	Se havet! Strategisk besökspunkt för allmänhetens tillgänglighet till och upplevelser av havet
U8.1	Gergrundet södra	Naturmiljö och friluftsliv	Södra delen av Gergrundet med stig till Skorrviken, en fin besöksplats, se Se8.1. Ingår i naturreservat Skeppsviksskärgården	Området är den enda fastlandsdelen av Skeppsviksskärgårdens naturreservat och bör - inom nuvarande naturskydd - göras mer tillgängligt. Kan knytas ihop med ett vandringsstråk från Skeppsviks herrgård till Tavastögern
U8.2	Skeppsviksskärgård	Naturmiljö, kulturmiljö och friluftsliv	Landets mest utpräglade drumlinskärgård med långsträckt uddar och öar. Delar av skärgården ingår i naturreservat N8.1. Några öar lyfts särskilt fram. Öster-Hällskär: Stor ö med attraktiva besöksvärden rikedom på naturmiljöer med lövskog, strandängar och småtjärnar. Kustanknutna kulturspår på ön. Nörd-Tärnögern: Liten ö med bra naturhamn	Ön bör göras mer tillgänglig för båtlivet
B8.1	Gergrundet LIS-område	Bebyggelse	Befintlig, delvis gles bebyggelse. Gemensam anläggning för båtar saknas idag.	Förtätning av befintlig bebyggelse med ytterligare ett tiotal tomter. Exploatering förutsätter detaljplan och utredning kring upphävande av strandskydd med anledning av landsbygdsutveckling vid Skeppsvik. Lösning med gemensam båtplats erfordras, lämpligen vid intilliggande udde. Grunt område vilket kan medföra behov att märka ut farled söderut. Området bör omfattas av enskild gemensam anläggning för VA
B8.2	Skeppsvik norra LIS-område	Bebyggelse	Skogsdominerat område direkt norr om Skeppsviks samhälle. Gemensam anläggning för båtar saknas idag	Möjligt bebyggelseområde. Allmän tillgänglighet till stranden skapas bl.a. med en möjlig gemensamhetsanläggning i form av båthamn. Småbåthamnen görs allmänt tillgänglig. Exploatering förutsätter detaljplan och utredning kring upphävande av strandskydd med anledning av landsbygdsutveckling vid Skeppsvik. Området bör omfattas av samfällig gemensam anläggning för avlopp samt eventuell anslutning till kommunalt vattennät
B8.3	Bådagrundet	Bebyggelse	Skogsdominerat område. Allmän åtkomst till strand saknas	Möjligt bebyggelseområde som kan vara stödjande för utvecklingen i Skeppsvik (utpekad i tidigare Kustplan). Anslutning till gemensam båthamn saknas. Området bör omfattas av samfällig gemensam anläggning för avlopp samt eventuellt anslutning till kommunalt vattennät
T8.1	Skeppsviks herrgård LIS-område	Turism och besöksnäring, kulturmiljö	Kulturmiljö med stora upplevelsevärden. Restaurang och besöksplats	Fortsatt utveckling för besöksnäringen
T8.2	Hällskär LIS-område	Turism och besöksnäring, kulturmiljö	Tidigare delvis historisk industrimark, idag igenvuxen halvö med hållar, lövskog och stränder	Område lämpligt för utveckling av turism- och besöksnäring såsom camping, aktiviteter etc. i anslutning till Skeppsviks herrgård

Beteckning	Namn	Plan (prioriterade intressen)	Beskrivning	Genomförande/Villkor
N8.1	Skeppsviksskärgårdens naturreservat	Naturreservat (naturmiljö, kulturmiljö och friluftsliv)	Statligt naturreservat. Utpräglad drumlinskärgård med påtaglig landhöjning	Särskilt angeläget att - inom nuvarande naturskydd - utveckla tillgänglighet och förutsättningarna för friluftsliv på södra Gergrundet samt på öarna Bjuren, Öster-Hällskär och Nörd-Tärnögern
N8.2	Bjuren	Naturreservat (naturmiljö, kulturmiljö och friluftsliv)	Statligt naturreservat. Ö med attraktiva värden för besökare. Norra Bjurögern en nära liggande flack och trädlös ö inom Skeppsviks yttersta skärgård, av stor betydelse för häckande kustfåglar	Ingen åtgärd
N8.3	Nedre Sävarås naturreservat	Naturreservat (naturmiljö)	Planerat statligt naturreservat med pågående reservatsbildning. Långsträckt våtmarker och sumpskogar utmed de nedre delarna av Sävarån och intill åns utlopp vid Skeppsvik	Ingen åtgärd
N8.4	Sjöboden	Biotopskydd	Gammal barrblandskog	
Ha8.1	Bjuren naturhamn	Naturhamn	Naturhamn på Bjurens nordvästra sida där båtar kan stävförtöjas då vattendjupet är minst två meter	Ingen åtgärd
Ha8.2	Nörd-Tärnögern	Naturhamn	Naturhamn på Nörd-Tärnögerns norra sida	Ingen åtgärd
Ba8.1	Vedaögern	Badstrand	Liten sandrevell mellan Vedaögern och Skorrviken. Ingår i naturreservat Skeppsviksskärgården	Möjlig att nyttja för bad. Ingår i naturreservat Skeppsviksskärgården
Ba8.2	Killingskärsudden	Badstrand	Liten sandstrand	Ingen åtgärd