

Taxor och avgifter för att hyra offentlig plats 2024

Riktlinjer för upplåtelse av offentlig plats beskriver de regler och villkor som gäller för att hyra offentlig platsmark, däribland taxezonindelning.

Zonindelning

Zon 1: Avser hyra på Rådhusorget, Renmarkstorget, Rådhusplanaden (mellan Rådhusorget och Nygatan), på gågatan, på Kungsgatan mellan Renmarkstorget och Vasagatan, Rådhusparken, Årstidernas park och Vasaplan.

Zon 2: Avser hyra på Centrumfyrkanten i Umeå (undantaget platserna i zon 1), Döbelns park och Broparken. Med centrumfyrkanten menas det område som i norr och söder avgränsas av Järnvägsallén och Ume älv, i väster och öster av Västra Esplanaden och Östra kyrkogatan.

Zon 3: Avser hyra på övriga platser i Umeå kommun som är på offentlig platsmark.

Indexuppräknings av taxorna sker årligen. ¹

I vissa fall tas en högre avgift ut för ett första intervall (ex. 0–1000 kvm) och därefter en lägre avgift för resterande kvadratmeter (>1000 kvm).

Exempel: Evenemang som tar i anspråk 1500 kvm i zon 1 under 1 dag räknas ut på följande sätt:

Grundavgift:	1042 kr
Högre avgift:	1000 kvm x 3,91 kr x 1 = 3910 kr
Lägre avgift:	500 kvm x 0,33 kr x 1 = 165 kr
Summa:	5117 kr

Bygg och renovering

Grundavgift 1042 kr

Zon 1 arealavgift: 0,79 kr kvm/dygn

Zon 2 arealavgift: 0,67 kr kvm/dygn

Zon 3 arealavgift: 0,49 kr kvm/dygn

Ingen avgift tas ut för yta som används för byggställningar som tillåter gång- och cykeltrafik att passera under.

Uteserveringar

Grundavgift 1042 kr

Zon 1 arealavgift: 4,89 kr kvm/dygn

Zon 2 arealavgift: 2,28 kr kvm/dygn

Zon 3 arealavgift: 1,63 kr kvm/dygn

¹ Taxor för att hyra offentlig plats räknas upp årligen efter statistiska Centralbyråns konsumentprisindex (KPI) med basmånad oktober 2014 = 314,02 enheter. Taxa för torghandel och Bygg och renovering räknas upp med basmånad oktober 2019 = 336,04 enheter.

Evenemang

Grundavgift 1042 kr

Zon 1 arealavgift: 0-1000 kvm: 3,91 kr kvm/dygn, > 1000 kvm: 0,33 kr kvm/dygn

Zon 2 arealavgift: 0-1000 kvm: 2,61 kr kvm/dygn, > 1000 kvm: 0,26 kr kvm/dygn

Zon 3 arealavgift: 0-1000 kvm: 0,98 kr kvm/dygn, > 1000 kvm: 0,20 kr kvm/dygn

Allmänna sammankomster enligt ordningslagen 2 kap 1 § 1p, 3 p och 5 p, exempelvis demonstrationer, tal eller möten som är av opinionsbildande, politisk eller religiös karaktär är avgiftsfria.

Allmänna sammankomster enligt ordningslagen 2 kap 1 § 2 p och 4 p, exempelvis föredrag/ föreläsningar eller tillställningar som är för allmän/medborgerlig bildning eller av konstnärlig karaktär betalar endast grundavgift.

Reklam, Skyltar och affischer

Grundavgift 1042 kr

Zon 1 arealavgift 1,30 kr kvm/dygn

Zon 2 arealavgift 0,98 kr kvm/dygn

Zon 3 arealavgift 0,65 kr kvm/dygn

Tillfällig försäljning

Grundavgift 1042 kr

Zon 1 arealavgift 0-5 kvm: 19,54 kr kvm/dygn, > 5 kvm: 2,41 kr kvm/dygn.

Zon 2 arealavgift: 0-5 kvm: 6,51 kr kvm/dygn, > 5 kvm: 2,28 kr kvm/dygn.

Zon 3 arealavgift: 1,95 kr kvm/dygn

Torghandelsplatser

Fasta torghandelsplatser 118 kr per dygn

Tillfälliga torghandelsplatser 175 kr per dygn

Övriga avgifter:

1. Avgift för upplåtelse (kvm/dygn är inte tillämbart) – Grundavgift: 1042 kr
2. El (16 ampere ingår i grundavgiften)
 - El utöver 16 ampere beställs av kommunen – Faktisk kostnad
 - Utsättning av extra elskåp beställs av kommunen – Faktisk kostnad
3. Besiktning, tillsyn och extra stöd/hjälp vid uppstart – Timtaxa 819 kr/tim.
4. Bortfall av parkeringsintäkter med motsvarande belopp - Faktisk kostnad
5. Renhållning och skador orsakade vid upplåtelse - Faktisk kostnad
 - Kommunen utför de reparationer eller den städning som behövs och tar betalt för kostnaden
6. Avgift vid ej sökt förlängning (Grundavgift + Arealavgift x 2)
7. Kompletterande avgift, vid till exempel behov av extra yta eller el (Grundavgift + avgift för komplettering)