

**Byggnadsnämnden**

**Tid:** Onsdagen den 22 september 2021 kl. 09:00

**Plats:** KS-mötesrum/Digitalt via Teams

**Presskonferens kl. 15:30**

**Föredragningslista och fråga om jäv**

- 1 Godkännande av föredragningslista och fråga om jäv 2021

**Namnsättning**

- 2 Namnsättning av gata och kvarter, del av Kåddis 3:1 och Baggböle 2:33 – *Anna Helmersson*
- 3 Namnsättning av park vid Lundabron – *Anna Helmersson*

**Information**

- 4 Information om mobilitetsprojektet – *Anna Gemzell*
- 5 Redovisning av Bangårdsområdet – *Carl Rasmunds*

**Förvaltningsärenden**

- 6 Information från förvaltningschefen – *Rune Brandt*
- 7 Information om presidiedialog med revisionen – *Rune Brandt*
- 8 Byggnadsnämndens rapport till kommunstyrelsen för perioden januari-augusti 2021 – *Rune Brandt*
- 9 Konsekvenser av Högsta förvaltningsdomstolens dom avseende elrullstolsgarage – *Lena Nygård m.fl.*
- 10 Motion 20/2021: Klassisk arkitektur i Umeå; Petter Nilsson (SD) – *Maria Blomqvist*

- 11 Information från planeringsutskottets sammanträden 2021  
– *Clara Ganslandt*

## **Detaljplan**

- 12 Antagande: Detaljplan för Sävar 61:1 m.fl. – upphävande –  
*Anna Herzog*

Mer info: [Sävar 61:1 med flera](#)

## **Planbesked**

- 13 Planbesked för Täfteå 8:7 - inte inleda planläggning  
– *Anna Herzog*
- 14 Planbesked för Hugin 3 - inleda planläggning  
– *Karin Berggren*
- 15 Planbesked för Frigg 7 - inleda planläggning  
– *Susanne Ohlsson*

## **Förhandsbesked**

- 16 Hissjön 8:4 - Förhandsbesked för nybyggnad av ett  
enbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Linnéa Jonnerby*
- 17 Taveljö 6:36 - Förhandsbesked för nybyggnad av ett  
enbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Linnéa Jonnerby*

## **Bygglov**

- 18 Information från Bygglov – *Niklas Lindblom*
- 19 Degernäs 5:99 - Nybyggnad av fritidshus och garage samt  
rivning av befintligt fritidshus och förrådsbyggnad.  
Beslutsförslag: bifall – *Anette Fjällström*
- 20 Sanden 9 - Nybyggnad av idrottsanläggning, lager samt  
parkering. Beslutsförslag: avslag – *Anette Fjällström*
- 21 Norrmjöle 10:4 - Tillbyggnad av fritidshus. Beslutsförslag:  
bifall – *Anna-Carin Lantto*
- 22 Kölen 6 - Rivning av enbostadshus. Beslutsförslag: avslag  
– *Anna-Carin Lantto*
- 23 Pålböle 5:1 - Nybyggnad av kontrollplats med  
kontorsbyggnad och väderskydd. Beslutsförslag: bifall  
– *Anna-Carin Lantto*

- 24 Kolven 4 - Fasadändring av handelslokal. Beslutsförslag: avslag – *Anna-Carin Lantto*
- 25 Krusbäret 19 - Tillbyggnad av kedjehus med inglasat uterum. Beslutsförslag: avslag – *Baraa Markabi*
- 26 Haddingen 1:114 - Nybyggnad av fritidshus med garage och carport. Beslutsförslag: avslag – *Emelie Wållberg*
- 27 Jagaren 6 - Ändrad användning från ateljé till vindslägenhet och fasadändring. Beslutsförslag: avslag – *Emelie Wållberg*
- 28 Västerteg 4:41 och Västerteg 34:4 - Tidsbegränsat lov för uppställning av bodar, tält och upplag t.o.m. 2025-05-30. Beslutsförslag: bifall – *Emelie Wållberg*
- 29 Olofsdal 3 - Tillbyggnad av enbostadshus med inglasat uterum. Beslutsförslag: bifall – *Emelie Wållberg*
- 30 Skravelsjö 2:48 - Tillbyggnad av garage med carport samt bygglov i efterhand för komplementbyggnad. Beslutsförslag: avslag – *Erik Bertilsson*
- 31 Borrmaskinen 1, 20, 21 och S:1 - Nybyggnad av flerbostadshus och carport, ombyggnad av bostadshus samt rivning av befintliga byggnader. Beslutsförslag: avslag – *Erik Bertilsson*
- 32 Ansmark 9:14 - Nybyggnad av två enbostadshus med garage och carport. Beslutsförslag: avslag – *Erik Bertilsson*
- 33 Äppelträdet 6 - Fasadändring och tillbyggnad av garage med carport. Beslutsförslag: avslag – *Erik Bertilsson*
- 34 Storjägaren 2 - Ändrad användning av källare till källarlägenhet. Beslutsförslag: avslag – *Jesper Lundmark*
- 35 Antilopen 6 - Tillbyggnad av enbostadshus med carport och förråd. Beslutsförslag: avslag – *Jesper Lundmark*
- 36 Motståndet 5 - Fasadändring och ändrad användning från tvätterier samt verkstad och lager/butik till handel och lager samt rivning av byggnadsdel. Beslutsförslag: avslag/bifall – *Olle Backman*

## **Tillsynsärenden**

- 37 Tillsynsärende - ev. överträdelse PBL. Beslutsförslag:  
byggsanktionsavgift – *Mary Pettersson*

## **Anmälningssärenden**

- 38 Redovisning av delegationsbeslut och anmälningssärenden  
2021